



ISTITUTO COMPRESIVO "D. Lorenzo MILANI"
Via Maggiordomo -88046 Lamezia Terme-Tel. 0968 - 448167 - Fax 0968 - 448167
www.icdonmilanilamezia.it- E-Mail: CZIC862009@istruzione.it
C.M. CZIC862009 - C.F. 82006630790



Prot. 3490 A/14

LAMEZIA TERME 20/05/2014

**APPALTO DEI LAVORI DI "ADEGUAMENTO DELLA SCUOLA ELEMENTARE - MEDIA STATALE
DEL CAPOLUOGO, SITA IN VIA MILITE IGNOTO DEL COMUNE DI PLATANIA"**

- C.1 - FESR-2010-832: CODICE CUP: D88G10000710007;
- C.2 - FESR-2010-605: CODICE CUP: D88G10000700007;
- C.3 - FESR-2010-688: CODICE CUP: D88G10000680007;
- C.4 - FESR-2010-699: CODICE CUP: D88G10000690007;
- C.5 - FESR-2010-565: CODICE CUP: D88G10000670007.

C.I.G. 5715719886

Prezzo a base di gara: € 231 699,31.

VERBALE DI GARA

L'anno duemilaquattordici il giorno venti del mese di maggio, alle ore 10,30 in LAMEZIA TERME, nella Sede dell'Istituto Comprensivo "Don Milani", in sala aperta al pubblico, si è riunita, per l'espletamento della gara di procedura aperta, come sopra specificato, la Commissione di gara designata ai sensi dell'art. 23, 2° comma, lett. f) dello Statuto e dell'art. 32 del Regolamento per la disciplina dei contratti e composta dai signori:

1. Dott. BENINCASA Lorenzo - Dirigente Scolastico e R.U.P. - Presidente assistito dal Supporto al R.U.P. Ing. ZIZZA Antonio - Resp. Serv. Tecnico del Comune di Platania;
2. Sig.ra Francesca Maria Grazia RASO - DSGA - Componente Segretario;
3. MONTUORO Michele - Resp. Serv. Appalti del Comune di Platania -Componente;

PREMESSO: =====

- che, con verbale n. 10 del 10/06/2013 il Consiglio d'Istituto ha approvato il progetto esecutivo denominato: "**ADEGUAMENTO DELLA SCUOLA ELEMENTARE - MEDIA STATALE DEL CAPOLUOGO, SITA IN VIA MILITE IGNOTO DEL COMUNE DI PLATANIA**", che prevede la realizzazione di lavori per un importo complessivo di € 231.699,31;



1

- **che**, il Comune di Platania con deliberazione di G.C. n° 48 del 11/06/2013 e n° 59 del 04/07/2013, ha approvato il suddetto progetto esecutivo, previa validazione del R.U.P. con apposito verbale;
- **che** con determinazione del Dirigente Scolastici, n. 21 (n. 44 gen.) del 19/03/2014, è stato stabilito di indire procedura aperta per l'appalto dei lavori di cui sopra, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara di € 231.699,31, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n.163/2006 e con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi del combinato disposto degli articoli 86, comma 1, e 122, comma 9, del codice suddetto, escludendo la procedura di esclusione automatica nel caso il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci, applicando in tal caso l'art. 86, comma 3, del predetto D.Lgs; =====
- **che** col sopra citato provvedimento la Stazione appaltante si è riservata, inoltre, la facoltà di procedere comunque alla verifica della congruità delle offerte, ai sensi degli articoli 87 e 88 del sopra indicato D.Lgs.; =====
- **che** con la suddetta determinazione è stato, approvato lo schema del bando di gara, con acclusi modelli domanda/dichiarazioni e offerta; =====
- **che** il suddetto bando è stato pubblicato:
 - a) *bando per intero e allegati, all'albo on-line e sulla homepage del profilo del committente www.icdonmilanilamezia.it;*
 - b) *bando, per intero, all'Albo Pretorio on-line, sezione "Bandi di gara - Esiti gare e appalti" del Comune di Platania e sul sito istituzionale www.comune.platania.cz.it;*
 - c) *bando per intero, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti www.serviziocontrattipubblici.it, ai sensi del D.M. 06/04/2001, n. 20.*
 - d) *bando per intero, sul sito della Regione Calabria (Osservatorio Regionale contratti pubblici) www.regione.calabria.it.*
- **che** con il bando suddetto è stata fissata al 16/05/2014 alle ore 9,30 la data della seduta di gara, per il preventivo accertamento, sotto il profilo della regolarità, della documentazione amministrativa prodotta e per l'apertura delle buste contenenti le offerte e l'esame delle stesse; =====
- **che** con avviso del Dirigente Scolastico – R.U.P. del 13/05/2014, la seduta di gara è stata rinviata al giorno 20/05/2014 alle ore 9,30 e che lo stesso è stato pubblicato sul profilo e all'albo pretorio on-line del Committente oltre all'albo pretorio on-line e sul sito istituzionale del Comune di Platania;
- **che** nel predetto bando veniva fatto presente che le offerte dovevano essere fatte pervenire, per posta in piego raccomandato e sigillato con ceralacca, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata entro le ore 12,30 del giorno lavorativo precedente a quello della gara (16/04/2014) o previa consegna a mano all'Ufficio protocollo dell'Istituto, nei giorni ed orari indicati nel bando di gara e venivano indicati i docu-

menti necessari per l'ammissione alla gara stessa, nonché veniva fatto presente che in presenza di una sola offerta valida si sarebbe proceduto ugualmente all'aggiudicazione. =====

Tutto ciò premesso, il Presidente di Gara dichiara aperta la gara e depone quindi sul tavolo n. 54 (cinquantaquattro) plichi sigillati contenenti le offerte pervenute entro il termine stabilito (15/05/2014 ore 12,30) e, alla presenza dei restanti componenti della Commissione di gara, procede alla verifica dell'ammissibilità delle offerte presentate, mediante l'esame della integrità dei plichi pervenuti e la loro corretta presentazione; la presenza e la correttezza e completezza della documentazione contenuta in ciascun plico e allegata a ciascuna offerta; la numerazione e l'accantonamento, in ordine progressivo, delle buste interne contenenti l'offerta economica; =====

Effettuate per ciascun concorrente le operazioni di cui sopra, il Presidente ammette alla gara i concorrenti sotto indicati:

N.	PROT.	DATA	DITTA
1	3110/A11	09/05/2014	C.G.B. DI BUONAROTA ANTONIO VIA DOTT. CERMINARA 51 - 88040 PLATANIA (CZ)
2	3122/A11	09/05/2014	PEVEL TRADIZIONI&INNOVAZIONI S.R.L. VIALE GIACOMO MANCINI - 87100 COSENZA
3	3131/A11	09/05/2014	DESMA DI SCHIAVONE ELISABETTA VIALE ANTONIO CIAMARRA - 00173 ROMA
4	3176/A11	12/05/2014	CESME S.R.L. VIA R. LOMBARDI 30 - 88046 LAMEZIA TERME (CZ)
5	3180/A11	12/05/2014	EDILMADUE S.A.S. VIA DEI GELSOMINI 64 - 88046 LAMEZIA TERME (CZ)
6	3192/A11	12/05/2014	CERMINARA COSTRUZIONI S.R.L. VIA MADONNA DELLA SPINA 8 - 88046 LAMEZIA TERME (CZ)
7	3198/A11	12/05/2014	CMG BRAM S.R.L. VIA MARCO BIAGI 9 - 88046 LAMEZIA TERME (CZ)
8	3237/A11	13/05/2014	BERNARDI CARLO COSTRUZIONI S.A.S. VIA PADRE F. LONGO 18 - 88046 LAMEZIA TERME (CZ)
9	3248/A11	13/05/2014	SISTEMI COSTRUTTIVI S.R.L. UNIPERSONALE Z.I. S. PIETRO LAMETINO LOTTO 48 - 88046 LAMEZIA TERME (CZ)
10	3250/A11	13/05/2014	M.S.C. GENERALI S.R.L.S VIA GIUSEPPE MAZZINI 55 - 80038 POMIGLIANO (NA)
11	3272/A11	13/05/2014	EURO APPALTI DI DANIELA DELLA CORTE VIA ASTI 3 - 81033 CASAL DI PRINCIPE (CE)
12	3283/A11	14/05/2014	IMPRESA ARTIGIANA DI SERRATORE ANGELINO VIA A. MICELI - 88020 SAN PIETRO A MAIDA (CZ)
13	3284/A11	14/05/2014	SCUTIERI COSTRUZIONI S.R.L. C/DA PETRICCIOLO 37 - 88100 CATANZARO
14	3285/A11	14/05/2014	MATERAZZO COSTRUZIONI S.R.L.

			VIA G. DA FIORE 29 - 88046 LAMEZIA TERME (CZ)
15	3286/A11	14/05/2014	IMPRESA COSTRUZIONI PERITO EDILE PIETRO TORCHIA VIA LEOPARDI 12 - 88040 PIANOPOLI (CZ)
16	3287/A11	14/05/2014	IMPRESA COSTRUZIONI FRANCESCO PILEGGI VIA ALDO MORO 5 - 88025 MAIDA (CZ)
17	3288/A11	14/05/2014	PILEGGI COSTRUZIONI S.R.L. VIA MATTEOTTI 9 - 88025 MAIDA (CZ)
18	3289/A11	14/05/2014	B.L. COSTRUZIONI S.R.L. VIA NAZIONALE 141 - 88100 CATANZARO
19	3298/A11	14/05/2014	ECOTEC SISTEMI DI TELECOMUNICAZIONI S.R.L. VIA ARTUTO PERUGINI 26 - 88046 LAMEZIA TERME (CZ)
20	3300/A11	14/05/2014	DELTA COSTRUZIONI DI DATTOLO BENIAMINO VIA DEL PROGRESSO 118 - 88046 LAMEZIA TERME (CZ)
21	3301/A11	14/05/2014	CO.GE.MAN. COSTRUZIONI S.R.L. VIA U. BOCCIONI 49 - 88046 LAMEZIA TERME (CZ)
22	3306/A11	14/05/2014	S.I.T.I SUD S.R.L. VIA SAPRI N° 4 - 88046 LAMEZIA TERME (CZ)
23	3307/A11	14/05/2014	RCR RESTAURI S.R.L. VIA PALIZZI N° 1 - 80014 GUGLIANO (NA)
24	3308/A11	14/05/2014	CONEDIL FEDERIMPRESA S.C. VIALE DEGLI ALIMENI 61 - 87100 COSENZA
25	3309/A11	14/05/2014	REAL COSTRUZIONI S.R.L. VIA SANTO STEFANO N° 54 - FAVARA (AG)
26	3310/A11	14/05/2014	SGRO' RESTAURI S.R.L. VIA PRIMAVERA 14 - 98073 MISTRETTA (ME)
27	3311/A11	14/05/2014	IMPRESA COSTRUZIONI VINCENZO TEDESCO VIA F. GULLO - 88060 GUARDAVALLE MARINA (CZ)
28	3312/A11	14/05/2014	ENGINEERING&CONSTRUCTIONS EDIL GACEM S.R.L. VIA ANGELO ZAVARRONI N° 1 - 88100 CATANZARO
29	3320/A11	14/05/2014	EDILCAT S.R.L.S. VIA PESCARA 4 - 88050 CARAFFA DI CATANZARO
30	3322/A11	14/05/2014	B.B.P. COSTRUZIONI DI PERRI GEOM. ANTONIO S.N.C. VIA G. MURAT S.N.C. - 88046 LAMEZIA TERME (CZ)
31	3328/A11	15/05/2014	IMPRESA CIANFLONE GIUSEPPE VIALE F. CAPPELLANO, 2 - 88040 AMATO (CZ)
32	3330/A11	15/05/2014	EDILIZIA RO.SE PIAZZA GARIBALDI 80 - 88048 LAMEZIA TERME (CZ)
33	3331/A11	15/05/2014	CRAPPELLA ANTONIO VIA MONS. AZIO DAVOLI 214 - 88046 LAMEZIA TERME (CZ)
34	3333/A11	15/05/2014	ITALCANTIERI S.A.S. DI MIRANTE RAFFAELE VIA DEI TULIPANI 35 - 88100 CATANZARO
35	3334/A11	15/05/2014	ZURZOLO LUCIANO C/DA BELLORO - 89030 BENESTARE (RC)
36	3335/A11	15/05/2014	IMPRESA EDILE FAZIO VINCENZO VIA CARMELINA TROPEA 50 - 88046 LAMEZIA TERME (CZ)

37	3338/A11	15/05/2014	D'AURIA COSTRUZIONI S.R.L. LOC. MARINELLA - 88046 LAMEZIA TERME (CZ)
38	3345/A11	15/05/2014	EDILTECNO S.R.L. VIA PADRE MICHELE DA SAMBIASE 10 - LAMEZIA TERME (CZ)
39	3346/A11	15/05/2014	RUBERTO COSTRUZIONI S.R.L. VIA SAVUTANO 30 - 88046 LAMEZIA TERME (CZ)
40	3347/A11	15/05/2014	STILLITANO S.R.L. C/DA S. ANNA - 88841 ISOLA CAPO RIZZUTO (KR)
41	3348/A11	15/05/2014	IMPRESA EDILE LUCIA NICOLA VIA DEL PROGRESSO 67 - 88043 FEROLETO ANTICO (CZ)
42	3352/A11	15/05/2014	LUCIA PAOLO S.R.L. VIA SAN GIORGIO 31 - 88040 SERRASTRETTA (CZ)
43	3353/A11	15/05/2014	SAF COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. C/DA MALAPEZZA - 88040 SERRASTRETTA (CZ)
44	3354/A11	15/05/2014	COMESA S.R.L. VIA BELVEDERE 3 - 88046 LAMEZIA TERME (CZ)
45	3355/A11	15/05/2014	ROGU COSTRUZIONI S.R.L. VIA F. CRISPI 88 - 88100 CATANZARO
46	3356/A11	15/05/2014	CO.E.S.DI FRANCESCO GUZZO S.R.L. VIA A. LOMBARDI 6/A - 88100 CATANZARO
47	3360/A11	15/05/2014	EMILIO FANELLO COSTRUZIONI S.R.L. VIA SALVATORE RAFFAELE 90 - 88046 LAMEZIA TERME (CZ)
48	3363/A11	15/05/2014	GIESSE COSTRUZIONI SAS VIA PO' 18 - 88046 LAMEZIA TERME (CZ)
49	3367/A11	15/05/2014	VESCIO COSTRUZIONI EDILI ED ELETTRICHE C/DA PIANO LUPPINO - 88048 LAMEZIA TERME (CZ)
50	3368/A11	15/05/2014	CO.RI.GE S.R.L. C/DA CANNETO FRAGALE - 88046 LAMEZIA TERME (CZ)
51	3372/A11	15/05/2014	S.I.C.E. S.R.L. VIA DELLE INDUSTRIE - 88070 BOTRICELLO (CZ)
52	3373/A11	15/05/2014	SERIT S.R.L. VIA MARINA I° 26 - 88070 BOTRICELLO (CZ)
53	3376/A11	15/05/2014	EDILIA S.R.L. VIA DEI CONTI FALLUC 122 - 88100 S.M. CATANZARO
54	3380/A11	15/05/2014	IMPRESA COSTRUZIONI SACCA' VIA D. ALIGHIERI 14 - TAURIANOVA (RC)

La Commissione di gara procede all'apertura delle "Buste A" contenenti la documentazione amministrativa al fine di verificare l'ammissibilità delle imprese concorrenti alla gara;

DICHIARA

non ammesse le seguenti imprese concorrenti:



[Handwritten signatures] 5

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE	CAUSA DI NON AMMISSIONE
8	BERNARDI CARLO COSTRUZIONI S.A.S. VIA PADRE F. LONGO 18 88046 LAMEZIA TERME (CZ)	<i>Il concorrente ha comprovato il possesso del sistema di qualità ISO 9000 che consente di prestare la cauzione provvisoria nella misura del 50% di quella prevista dal bando di gara. Tuttavia, il concorrente, ha prestato la cauzione provvisoria prevista al punto 9 del bando di gara ed al punto 4 del relativo disciplinare, di importo inferiore al 50% di quella intera (€ 1.783,73 anziché € 2.316,70), condizione che costituisce causa di esclusione dalla gara.</i>
24	CONEDIL FEDERIMPRESA S.C. VIALE DEGLI ALIMENI 61 87100 COSENZA	<i>La dichiarazione prevista ai punti 1) e 3) del disciplinare di gara, non risulta sottoscritta, né in calce né sui fogli intermedi, dal legale rappresentante dell'impresa. Tale condizione costituisce motivo di esclusione come previsto dal bando di gara</i>
26	SGRO' RESTAURI S.R.L. VIA PRIMAVERA 14 98073 MISTRETTA (ME)	<i>Il concorrente non ha prodotto la cauzione provvisoria di cui al punto 9 del bando di gara ed al punto 4 del relativo disciplinare. Ha prodotto, invece, cauzione provvisoria mediante polizza fideiussoria riguardante ad altro appalto come evincesi dall'importo garantito e dall'oggetto dell'appalto riportato sulla stessa polizza.</i>
32	EDILIZIA RO.SE PIAZZA GARIBALDI 80 88048 LAMEZIA TERME (CZ)	<i>Il concorrente non ha prodotto la dichiarazione del Direttore tecnico di cui all'art. 38, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs n. 163/2006 e succ. modifiche d integrazioni, condizione che, secondo quanto previsto dal bando di gara, costituisce motivo di esclusione.</i>
42	LUCIA PAOLO S.R.L. VIA SAN GIORGIO 31 88040 SERRASTRETTA (CZ)	<i>Il concorrente nella dichiarazione prodotta, di cui ai punti 1) e 3) del disciplinare di gara, ha ommesso l'attestazione di cui all'art. 38, comma 1, lett. m-ter), condizione che costituisce causa di esclusione secondo quanto previsto dal punto 17.a) del bando di gara e al punto 3.a) del relativo disciplinare.</i>

La Commissione di gara DÀ ATTO che, complessivamente, risultano ammesse n. 49 imprese.

Dà atto, inoltre, che le imprese, contrassegnate coi nn. 1, 4, 5, 10, 11, 13, 16, 17, 18, 22, 40, 45, 46, 49, 50, 51, 52, 53, hanno presentato dichiarazione di voler subappaltare lavori della categoria prevalente nella misura massima del 30,00%.

DISPONE

l'apertura delle "Buste B" contenenti le offerte economiche con le relative "percentuali di ribasso", il cui esito risulta dal seguente prospetto:

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE	Ribasso Offerto (%)
1	C.G.B. DI BUONAROTA ANTONIO	31,7630%
2	PEVEL TRADIZIONI&INNOVAZIONI S.R.L.	29,7778%

3	DESMA DI SCHIAVONE ELISABETTA S.R.L.	32,1320%
4	CESME S.R.L.	32,1500%
5	EDILMADUE S.A.S.	32,1380%
6	CERMINARA COSTRUZIONI S.R.L.	31,9870%
7	CMG BRAM S.R.L.	26,9880%
9	SISTEMI COSTRUTTIVI S.R.L. UNIPERSONALE	31,7380%
10	M.S.C. GENERALI S.R.L.S	31,7690%
11	EURO APPALTI DI DANIELA DELLA CORTE	32,7233%
12	IMPRESA ARTIGIANA DI SERRATORE ANGELINO	30,1340%
13	SCUTIERI COSTRUZIONI S.R.L.	32,3140%
14	MATERAZZO COSTRUZIONI S.R.L.	31,9990%
15	IMPRESA COSTRUZIONI PERITO EDILE PIETRO TORCHIA	32,6000%
16	IMPRESA COSTRUZIONI FRANCESCO PILEGGI	32,8560%
17	PILEGGI COSTRUZIONI S.R.L.	32,6780%
18	B.L. COSTRUZIONI S.R.L.	31,7280%
19	ECOTEC SISTEMI DI TELECOMUNICAZIONI S.R.L.	31,9990%
20	DELTA COSTRUZIONI DI DATILO BENIAMINO	30,1500%
21	CO.GE.MAN. COSTRUZIONI S.R.L.	32,2297%
22	S.I.T.I SUD S.R.L.	31,9100%
23	RCR RESTAURI S.R.L.	31,8000%
25	REAL COSTRUZIONI S.R.L.	31,6471%
27	IMPRESA COSTRUZIONI VINCENZO TEDESCO	31,9410%
28	ENGINEERING&CONSTRUCTIONS EDIL GACEM S.R.L.	32,4310%
29	EDILCAT S.R.L.S	32,1990%
30	B.B.P. COSTRUZIONI DI PERRI GEOM. ANTONIO S.N.C.	31,7783%
31	IMPRESA CIANFLONE GIUSEPPE	32,4250%
33	CRAPELLA ANTONIO	32,2970%
34	ITALCANTIERI S.A.S. DI MIRANTE RAFFAELE	32,6410%
35	ZURZOLO LUCIANO	32,5870%
36	IMPRESA EDILE FAZIO VINCENZO	32,1750%
37	D'AURIA COSTRUZIONI S.R.L.	31,9680%
38	EDILTECNO S.R.L.	32,2280%
39	RUBERTO COSTRUZIONI S.R.L.	32,2490%
40	STILLITANO S.R.L.	32,2230%
41	IMPRESA EDILE LUCIA NICOLA	32,2840%
43	SAF COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	31,6850%
44	COMESA S.R.L.	32,2980%

45	ROGU COSTRUZIONI S.R.L.	32,5240%
46	CO.E.S.DI FRANCESCO GUZZO S.R.L.	32,7180%
47	EMILIO FANELLO COSTRUZIONI S.R.L.	32,2980%
48	GIESSE COSTRUZIONI SAS	32,5890%
49	VESCIO COSTRUZIONI EDILI ED ELETTRICHE	32,5700%
50	CO.RI.GE. S.R.L.	31,5220%
51	S.I.C.E. S.R.L.	32,5800%
52	SERIT S.R.L.	32,6010%
53	EDILIA S.R.L.	32,2520%
54	IMPRESA COSTRUZIONI SACCA'	31,7880%

Le offerte valide risultano pertanto in n. 49.

Il Presidente constata che sul foglio contenente l'offerta dei concorrenti riportati nel prospetto che precede ai nn. 15, e 25 non è stata apposta la marca da bollo prescritta dal bando di gara, per cui dispone che il documento venga regolarizzato, previa richiesta di marca da bollo agli stessi concorrenti e, in caso di inottemperanza, mediante invio del documento alla competente Agenzia delle Entrate. =====

La Commissione, poiché il numero delle offerte valide ammesse alla gara è superiore a 10 (art. 122, comma 9, del D.Lgs. 163/2006, modificato dall'art. 1, comma 1, lett. bb) del D.Lgs. n. 152/2008), procede all'individuazione delle offerte anomale, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 86 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., escludendo le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media: =====

a) **Offerte ammesse in gara:** le n° 49 riportate nel prospetto che precede.

b) **Offerte da eliminare dal conteggio della soglia di anomalia:**

N° offerte 49 x 0,10 = 4,9 = 5; =====

Minori ribassi:

<u>CMG BRAM S.R.L.</u>	26,9880%
<u>PEVEL TRADIZIONI&INNOVAZIONI S.R.L.</u>	29,7778%
<u>IMPRESA ARTIGIANA SERRATORE ANGELINO</u>	30,1340%
<u>DELTA COSTRUZIONI DI DATTILO BENIAMINO</u>	30,1500%
<u>CO.RI.GE. S.R.L.</u>	31,5220%

Maggiori ribassi:

<u>IMPRESA COSTRUZIONI FRANCESCO PILEGGI</u>	32,8560%
--	----------

EURO APPALTI DI DANIELA DELLA CORTE	32,7233%
CO.E.S.DI FRANCESCO GUZZO S.R.L.	32,7180%
PILEGGI COSTRUZIONI S.R.L.	32,6780%
ITALCANTIERI S.A.S. DI MIRANTE RAFFAELE	32,6410%

c) Media dei ribassi delle restanti offerte: =====

La somma dei ribassi delle restanti offerte è = $1.253,8741\% : 39 = 32,1506\%$ (media)

c) **Scarto medio aritmetico dei ribassi**

(viene presa in considerazione la differenza tra i ribassi che superano la media dei ribassi e la media stessa):

N°	Offerta Impresa	Offerta Media	Scarto
1	32,314 % -	32,1506 % =	0,1634 %
2	32,600 % -	32,1506 % =	0,4494 %
3	32,2297 % -	32,1506 % =	0,0791 %
4	32,4310 % -	32,1506 % =	0,2804 %
5	32,1990 % -	32,1506 % =	0,0484 %
6	32,4250 % -	32,1506 % =	0,2744 %
7	32,2970 % -	32,1506 % =	0,1464 %
8	32,5870 % -	32,1506 % =	0,4364 %
9	32,1750 % -	32,1506 % =	0,0244 %
10	32,2280 % -	32,1506 % =	0,0744 %
11	32,2230 % -	32,1506 % =	0,0724 %
12	32,2840 % -	32,1506 % =	0,1334 %
13	32,2980 % -	32,1506 % =	0,1474 %
14	32,5240 % -	32,1506 % =	0,3734 %
15	32,2980 % -	32,1506 % =	0,1474 %
16	32,5890 % -	32,1506 % =	0,4384 %
17	32,5700 % -	32,1506 % =	0,4194 %
18	32,5800 % -	32,1506 % =	0,4294 %
19	32,2490 % -	32,1506 % =	0,0984 %
20	32,6010 % -	32,1506 % =	0,4504 %
21	32,2510 % -	32,1506 % =	0,1014 %
	TOTALE	4,7911 %	: N° 21 = 0,2281 % (Scarto Medio)

SOGLIA DI ANOMALIA: =====

Media ribassi (lett. c) $32,1506\%$ + scarto medio (lett. d) $0,2281\%$ = $32,3787\%$;

(soglia al di là della quale o se pari alla stessa, sono considerate anomale le offerte).

Il Presidente, conseguentemente, dà atto che vanno escluse le offerte riportate nel prospetto che segue in quanto superano la suddetta soglia di anomalia:

N. D.	Impresa	Ribasso percentuale offerto
1	IMPRESA COSTRUZIONI PERITO EDILE PIETRO TORCHIA	32,6000%
2	ENGINEERING & CONSTRUCTIONS EDIL GACEM S.R.L.	32,4310%
3	IMPRESA CIANFLONE GIUSEPPE	32,4250%
4	ZURZOLO LUCIANO	32,5870%
5	ROGU COSTRUZIONI S.R.L.	32,5240%
6	GIESSE COSTRUZIONI SAS	32,5890%
7	S.I.C.E. S.R.L.	32,5800%
8	SERIT S.R.L.	32,6010%

La Commissione, considerato che la gara si è svolta in piena regolarità, e che la migliore offerta fra quelle partecipanti, ammesse e valide, è quella prodotta dall'impresa **SCUTIERI COSTRUZIONI S.R.L. da Catanzaro**, e pertanto

AGGIUDICA

provvisoriamente l'appalto dei lavori sopra indicati all'Impresa su riportata, per l'importo di € 174.054,74, come dettagliato nel seguente prospetto:

Prezzo a base di gara	€ 178.373,37
Ribasso percentuale offerto del 32,314 % pari a	€ 57.639,57
Restano	€ 120.733,80
Costo manodopera	€ 50.279,41
Oneri per la sicurezza	€ 3.046,53
Importo di aggiudicazione	€ 174.054,74

DISPONE

che il Responsabile del procedimento proceda ad effettuare le prescritte comunicazioni all'AVCP, tramite l'apposita piattaforma del sito della stessa Autorità, relativamente alle imprese che si sono avvalse dell'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 49 del D.Lgs n. 163/2006, e riportate ai numeri 11, 19, 22, 23, 29, 31 e 41 dell'elenco riportato alle pagine 3, 4 e 5 del presente verbale.

DISPONE

la restituzione dei depositi cauzionali a tutte le imprese concorrenti, fuorché all'impresa aggiudicataria.

RIMETTE



10



il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara alla stazione appaltante per l'aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio e sul secondo classificato COMESA S.R.L. da Lamezia Terme (CZ), a norma di legge e di bando.

La commissione da atto che per l'individuazione del concorrente secondo classificato si è proceduto a pubblico sorteggio tra l'impresa COMESA S.R.L. e l'impresa EMILIO FANELLO COSTRUZIONI S.R.L. in quanto hanno prodotto la stessa offerta al ribasso del 32,2980%.

Il Presidente



Il Componente

Il Componente - Segretario